Governo do Distrito Federal
Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil
Divisão de Planejamento de Águas Pluviais

Despacho – NOVACAP/PRES/DO/DDR/DPAP

Brasília, 02 de abril de 2025.

À Diretoria de Obras (DO),

Assunto: Ofício 2552/2025-GP - TCDF

Em atenção ao Ofício nº 2552/2025-GP - TCDF, que determina a necessidade de correção e aprimoramento da pesquisa de preços realizada pela NOVACAP, em conformidade com os parâmetros estabelecidos nos artigos 91 e 196 do Decreto Distrital nº 44.330/2023, apresentamos as providências adotadas para o devido atendimento da determinação.

Nesse sentido, a NOVACAP revisou e ajustou a pesquisa de preços para os itens “Pedra Matacão”, “Areia Lavada Média” e “Pedra Rachão – Brita nº 04”, adotando como base os ***preços médios*** apresentados na tabela de Análise dos Itens da Faixa A, conforme demonstrado na tabela anexa. Para tanto, foram utilizados os preços de referência que melhor atendem às diretrizes estabelecidas nos dispositivos mencionados.

ANÁLISE DOS ITENS DA FAIXA "A" DA CURVA ABC

ITEM	DESCRIÇÃO	CUSTO UNITÁRIO EDITAL	PREÇOS PESQUISADOS					MÉDIA DOS PREÇOS PESQUISADOS	DIFERENÇA PERCENTUAL (%)	SITUAÇÃO
7	PÓ DE PEDRA BRITADA	R$ 50.000	R$ 53.330	R$ 60.000	R$ 52.670	R$ 72.000	R$ 59.200	R$ 59.440	-15.88%	OK
15	BRITA GRADUADA SIMPLES (BGS)	R$ 72.000	R$ 72.000					R$ 72.000	0.00%	OK
11	BRITA Nº 01	R$ 67.3000	R$ 70.000	R$ 55.000	R$ 71.500	R$ 82.450	R$ 76.000	R$ 70.990	-5.20%	OK
1	AREIA GROSSA LAVADA	R$ 117.8900	R$ 150.000	R$ 100.000	R$ 85.000	R$ 98.500	R$ 98.000	R$ 106.300	10.90%	OK
5	AREIA ROSA LAVADA	R$ 95.0000						#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
21	PEDRA MATACÃO (DIÂMETRO MAIOR QUE 256 MM)	R$ 180.0000	R$ 103.350					R$ 103.350	74.17%	SOBREPREÇO
3	AREIA LAVADA MÉDIA	R$ 129.0000	R$ 117.600	R$ 96.880	R$ 81.250	R$ 73.200		R$ 92.233	39.86%	SOBREPREÇO
13	BRITA Nº 02	R$ 50.0000	R$ 70.000	R$ 55.000	R$ 58.970	R$ 82.450	R$ 76.000	R$ 68.484	-26.99%	OK
17	PEDRA RACHÃO (DIÂMETRO MÁXIMO DE 76 MM) - BRITA Nº 04	R$ 62.1100	R$ 52.000	R$ 44.340	R$ 36.500	R$ 54.990		R$ 46.958	32.27%	SOBREPREÇO
23	CIMENTO PORTLAND CP II-32 (ENTREGAS EM EMBALAGENS DE 50KG)	R$ 595.5600	R$ 619.800	R$ 790.000	R$ 780.000	R$ 458.000	R$ 600.000	R$ 649.560	-8.31%	OK
19	PEDRA MARROADA (DIÂMETRO ENTRE 10 E 25 CM)	R$ 52.0000	R$ 70.000	R$ 63.930	R$ 52.000	R$ 66.480		R$ 63.103	-17.59%	OK

1. Estimativa de custo 05 PEDRA MATACÃO s/ desoneração (167285224)
2. Estimativa de custo 05 PEDRA MATACÃO c/ desoneração (167285428)
3. Estimativa de custo 08 AREIA MÉDIA LAVADA s/ desoneração (167286522)
4. Estimativa de custo 08 AREIA MÉDIA LAVADA c/ desoneração (167286317)
5. Estimativa de custo 06 PEDRA RACHÃO s/ desoneração (167287113)
6. Estimativa de custo 06 PEDRA RACHÃO c/ desoneração (167287446)

RESUMO		
MATERIAL	SEM DESONERAÇÃO	COM DESONERAÇÃO
BGS	R$ 6.225.638,76	R$ 6.498.113,09
BRITA 1	R$ 5.547.847,69	R$ 5.790.005,05
BRITA 0	R$ 8.398.678,29	R$ 8.759.516,18
PÓ DE PEDRA	R$ 9.229.593,47	R$ 9.623.899,63
PEDRA MARROADA	R$ 588.377,59	R$ 613.586,73
PEDRA MATACÃO	R$ 516.750,00	R$ 516.750,00
PEDRA RACHÃO	R$ 561.753,68	R$ 585.657,94
AREIA GROSSA LAVADA	R$ 3.470.158,56	R$ 3.629.351,16
AREIA MÉDIA LAVADA	R$ 968.479,27	R$ 1.012.462,72
BRITA 2	R$ 807.589,43	R$ 842.091,22
CIMENTO PORTLAND CP II-32	R$ 355.836,55	R$ 373.064,06
AREIA ROSA LAVADA	R$ 2.389.762,87	R$ 2.496.004,09
TOTAL	**R$ 39.060.466,16**	**R$ 40.740.501,87**

Dessa forma, reafirmamos o compromisso da NOVACAP com a transparência e a eficiência na gestão dos recursos públicos, alinhando nossas práticas às normativas vigentes e às determinações do Tribunal de Contas do Distrito Federal.

Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Documento assinado eletronicamente por **DANILO DA CRUZ PEREIRA - Matr.0973554-2**, **Assessor(a)**, em 02/04/2025, às 13:58, conforme art. 6º do Decreto n° 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.

Documento assinado eletronicamente por **ELIAS MAIA EL ZAYEK - Matr.0973172-5**, **Chefe da Divisão de Planejamento de Águas Pluviais**, em 02/04/2025, às 14:13, conforme art. 6º do Decreto n° 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.

A autenticidade do documento pode ser conferida no site: http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 verificador= **167287822** código CRC= **A265BC2C**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF
Telefone(s):
Sítio - www.novacap.df.gov.br

00112-00021465/2024-40 Doc. SEI/GDF 167287822

Criado por danilo.pereira, versão 13 por danilo.pereira em 02/04/2025 13:54:59.